



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÇU GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 SEOURB- SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

OBRA: CONSTRUÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE GESTÃO
ENDEREÇO: RUA ENGENHEIRO NEVES DA ROCHA
DATA DO ORÇAMENTO: 09/2023
COMPOS. REF.: EMOP/SINAPI 08/2023

BDI = 17,68%

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO - ADMINISTRAÇÃO LOCAL - ANEXO VIII												
15.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL											
15.1	COMP. EMOP	05.100.0900-PMIG	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							12,00	MÊS	
			Mão-de-obra para Administração Local da Obra									
15.2		05.105.0130-0	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS							23.793,79		
			Duração da obra	12,00	meses	Considerando 1 mês =		30	dias			
			Semanas por mês	4,00		Considerando 1 dia de trabalho =		8	h			
			Total de semanas da obra	48,00		Considerando 1 visita =		2	h			
			Visitas por semana	3,00								
			Total de visitas	144,00	=	288,00	horas de trabalho					
					=	36,00	dias trabalhados					
					=	1,20	meses aproximadamente					
								TOTAL =	1,20	meses		
								CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	19.828,16		
								CUSTO TOTAL =	R\$	23.793,79		
15.3		05.105.0129-0	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "B", INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS							31.306,88		
			Duração da obra	12,00	meses	Considerando 1 mês =		30	dias			
			Semanas por mês	4,00		Considerando 1 dia de trabalho =		8	h			
			Total de semanas da obra	48,00		Considerando 1 visita =		4	h			
			Visitas por semana	5,00								
			Total de visitas	240,00	=	960,00	horas de trabalho					
					=	120,00	dias trabalhados					
					=	4,00	meses aproximadamente					
								TOTAL =	4,00	meses		
								CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	7.826,72		
								CUSTO TOTAL =	R\$	31.306,88		
15.4		05.105.0100-0	MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS							86.042,88		
			Duração	12,00	meses							
			Vigia diurno	1,00								
			Vigia noturno	1,00								
			Total =	2,00								
								Nº de vigias x	Meses =	TOTAL		
								2,00 x	12,00 =	24,00	meses	
								CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	3.585,12		
								CUSTO TOTAL =	R\$	86.042,88		
15.5		05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL, CONSID:CONSUMO AGUA, TEL.ENERGIA ELETRICA, MAT.LIMPEZA E ESCRITORIO, COMPUTADORES, LICENCA OBRA, MOVEIS E UTENSILIOS, AR COND.BEBEDOURO, ART, RRT, FOTOGRAFIAS UNIFORMES, DIARIAS, EXAMES ADMISSIONAIS PERIODICOS E DEMISSIONAIS, CURSO CAPACITACAO/TREINAMENTO E ITENS COMPLEMENTEM AS DESP.NECESS.EXCL.DESPESAS SUBSIDIOS ALIM.E TRANSPORTE PESSOAL							7.057,18		
			Soma das mãos de obra	x	Percentual %	÷	Valor do item	=	UR			
			141.143,55	x	5%	÷	R\$ 32,85	=	214,83			
								CUSTO UNITÁRIO (MÊS) =	R\$	32,85		
								CUSTO TOTAL =	R\$	7.057,18		
VALOR TOTAL DA ADM. LOCAL = 148.200,73												
MESES DE OBRA = 12,00												
VALOR DA ADM. LOCAL POR MÊS = 12.350,06												
OBS.: Este item é contabilizado em porcentagem de execução, devendo acompanhar o andamento da obra, chegando ao final da obra com 100% do valor pago. O custo unitário será o valor da soma de toda mão-de-obra para que o pagamento seja realizado em parcelas mensais proporcionais ao valor das respectivas medições. O cálculo para a Unidade de Referência foi baseado nas Notas para uso do Boletim da Tabela EMOP.												
Para análise de valores, vide Tabela de Composições.												