



OBRA: REFORMA CREAS OSCAR MAGALHÃES

ENDEREÇO: RUA CARLINDA DE MENEZES PINHEIRO, BAIRRO SOPOTÓ, IGUAÇU GRANDE

DATA DO ORÇAMENTO: 10/2023

BDI = 25,43%

COMPOS. REF.: EMOP/SINAPI 08/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANEXO I

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)	CUSTO TOTAL COM BDI (R\$)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				11.537,84	14.471,92
1.1	EMOP	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	6,00	280,37	1.682,22	2.110,01
1.2	EMOP	05.001.0876-0	RASPAGEM COM ESPATULA DE ACO OU ESCOVA DE ACO PARA REMOCAO DE CRAQUELE DE PINTURA	M2	363,34	24,86	9.032,63	11.329,63
1.3	EMOP	05.001.0009-0	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM AZULEJOS, CERAMICAS OU MARMORE EM PAREDE, EXCLUSIVE A CAMADA DE ASSENTAMENTO	M2	10,44	23,89	249,41	312,83
1.4	EMOP	05.001.0015-0	DEMOLICAO DE PISO DE LADRILHO COM RESPECTIVA CAMADA DE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICIO	M2	1,65	19,44	32,08	40,24
1.5	EMOP	05.006.0002-1	LOCACAO DE TORRE-ANDAIME TUBULAR SOBRE RODIZIOS, EXCLUSIVE ALUGUEL DOS RODIZIOS, TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DA TORRE, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM	MXMES	5,00	30,00	150,00	188,15
1.6	EMOP	05.006.0010-0	LOCACAO DE RODIZIOS DE FERRO, PARA TORRE TUBULAR. CUSTO PARA 4 RODIZIOS	UNXMES	1,00	85,00	85,00	106,62
1.7	EMOP	05.008.0001-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	M2	10,00	7,96	79,60	99,84
1.8	EMOP	05.007.0007-0	LOCACAO DE PASSARELA METALICA, PERFURADA, PARA ANDAIME METALICO TUBULAR, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	M2XMES	3,00	66,00	198,00	248,35
1.9	EMOP	04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO (VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	100,00	0,19	19,00	23,83
1.10	EMOP	04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	M2	10,00	0,99	9,90	12,42
2.0			ESQUADRIAS				737,96	925,62
2.1	COMP. EMOP	/*0002	REPARO DE ESQUADRIA COM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA USOS GERAIS COM ESPESSURA DE 1,25MM	M2	1,12	658,89	737,96	925,62
3.0			INSTALAÇÕES				8.033,95	10.076,99
3.1	EMOP	05.001.0455-0	LIMPEZA DE CAIXA D'AGUA OU CISTERNA, COM CAPACIDADE DE 1001 A 2000L, INCLUSIVE DESINFECÇÃO, CONFORME APROVAÇÃO PELA COMISSÃO ESTADUAL DE CONTROLE AMBIENTAL - CECA, COM BASE NA LEI Nº 1.893/91 E NO DECRETO Nº 20.356/93, MN-353 MANUAL DE LIMPEZA E DESINFECÇÃO DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA	UN	2,00	548,14	1.096,28	1.375,07
3.2	EMOP	18.011.0003-0	TORNEIRA DE BOIA EM PLÁSTICO, PARA CAIXA D'ÁGUA, DE 1/2". FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	24,15	48,30	60,58



OBRA: REFORMA CREAS OSCAR MAGALHÃES

ENDEREÇO: RUA CARLINDA DE MENEZES PINHEIRO, BAIRRO SOPOTÓ, IGUAÇU GRANDE

DATA DO ORÇAMENTO: 10/2023

BDI = 25,43%

COMPOS. REF.: EMOP/SINAPI 08/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANEXO I

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)	CUSTO TOTAL COM BDI (R\$)
3.3	EMOP	15.004.0108-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE VASO SANITARIO INDIVIDUAL E CAIXA DE DESCARGA(EXCLUSIVE ESTES)EM PAVIMENTO TERREO,COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,COM CONEXOES,ATE A CAIXA DE DESCARGA,LIGACAO DE ESGOTO COM 3,00M DE TUBO DE PVC DE 100MM A CAIXA INSPECAO E TUBO DE VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE TUBO VENTILACAO	UN	1,00	370,11	370,11	464,23
3.4	EMOP	18.002.0065-0	VASO SANITARIO DE LOUCA BRANCA,TIPO POPULAR,COM CAIXA ACOPLADA,COMPLETO,C/MEDIDAS EM TORNO DE (35X65X35)CM,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO TIPO POPULAR,BOLSA DE LIGACAO,RABICHO EM PVC EACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	1,00	360,49	360,49	452,16
3.5	EMOP	15.004.0180-0	RALO SIFONADO PVC RIGIDO (150X185)X75MM,EM PAVIMENTO TERREO,COM SAIDA DE 75MM,GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA,COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AO RAMAL DE VENTILACAO.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	154,70	154,70	194,04
3.6	EMOP	15.004.0046-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDENDO 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA,2,00MDE TUBO DE PVC DE 40MM,30,00M DE FIO 4MM 2,6,00M DE ELETRODUTO DE PVC DIAMETRO DE 3/4" E CONEXOES	UN	1,00	485,87	485,87	609,43
3.7	EMOP	18.007.0049-0	CHUVEIRO ELETRICO,EM PLASTICO,DE 110/220V.FORNECIMENTO	UN	1,00	44,40	44,40	55,69
3.8	EMOP	15.004.0063-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES	UN	1,00	219,20	219,20	274,94
3.9	EMOP	18.002.0010-0	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA TIPO POPULAR,SEM LADRAO,COM MEDIDAS EM TORNO DE (47X35)CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,FERRAGENS EM METAL CROMADO:SIFAO 1680 DE 1"X1.1/4",TORNEIRA PARALAVATORIO TIPO BANCA 1193 OU SIMILAR DE 1/2" E VALVULA DE ESCOAMENTO 1600.RABICHO EM PVC.FORNECIMENTO	UN	1,00	228,22	228,22	286,26
3.10	EMOP	15.015.0250-0	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR,2P+T,10A,PADRAO BRASILEIRO,COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	9,00	363,52	3.271,68	4.103,67



OBRA: REFORMA CREAS OSCAR MAGALHÃES

ENDEREÇO: RUA CARLINDA DE MENEZES PINHEIRO, BAIRRO SOPOTÓ, IGUAÇU GRANDE

DATA DO ORÇAMENTO: 10/2023

BDI = 25,43%

COMPOS. REF.: EMOP/SINAPI 08/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANEXO I

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)	CUSTO TOTAL COM BDI (R\$)
3.11	EMOP	15.015.0026-0	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ, APARENTE, EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRÓDUTO DE PVC RÍGIDO DE 1/2", 12,00M DE FIO 2,5MM ² , CAIXAS, CONEXÕES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE SOBREPOR	UN	5,00	261,14	1.305,70	1.637,74
3.12	EMOP	18.027.0472-0	LUMINARIA DE SOBREPOR, FIXADA EM LAJE OU FORRO, TIPO CALHA, CHANFRADA OU PRISMÁTICA, COMPLETA, COM LÂMPADA LED TUBULAR DE 1 X 18W. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	5,00	89,80	449,00	563,18
4.0		REVESTIMENTOS					8.630,39	10.825,09
4.1	EMOP	13.001.0026-0	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3 COM 2CM DE ESPESSURA, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3	M2	120,00	37,31	4.477,20	5.615,75
4.2	EMOP	16.034.0006-0	IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES DE ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS OU BLOCOS CONCRETO, C/FUROS, S/A PRESENÇA DE CAL, C/ABSORÇÃO UMIDADE (UMIDADE ASCENDENTE) APLICANDO DUAS DEMÃO CRUZADAS CIMENTO POLIMÉRICO, ATENDENDO ABNT NBR 11905, CONSUMO 1KG/M ² /DEMÃO, DESDE PISO ATÉ ALTURA 1 A 1,2M	M2	120,00	21,09	2.530,80	3.174,38
4.3	EMOP	13.030.0291-0	REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERÂMICA, COM MEDIDAS EM TORNO DE (32X57)CM, ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058	M2	10,44	136,88	1.429,03	1.792,43
4.4	EMOP	13.330.0053-0	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERÂMICOS ESMALTADOS, COM MEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM, COM RESISTÊNCIA A ABRASÃO P.E.I.-V, CONFORME ABNT NBR 16928, ASSENTES EM SUPERFÍCIE EM OSSO, COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	1,65	117,19	193,36	242,53
5.0		PINTURA					45.710,73	57.334,97
5.1	COMP. EMOP	/*0001	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD, CONFORME ABNT NBR 15079, INTERIOR E EXTERIOR, ACABAMENTO DE ALTA CLASSE, EM DUAS DEMÃO, SOBRE SUPERFÍCIE JÁ PREPARADA, COM UMA DEMÃO DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, UMA DEMÃO DE MEIA MASSA E LIXAMENTO, INCLUSIVE ESSE PREPARO.	M2	1.286,01	31,11	40.007,77	50.181,75
5.2	EMOP	17.018.0060-0	PREPARO DE SUPERFÍCIES NOVAS, COM REVESTIMENTO LISO INTERNO OU EXTERNO, INCLUSIVE LIMPEZA, UMA DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO, DUAS DEMÃO DE MASSA ACRÍLICA E LIXAMENTOS NECESSÁRIOS	M2	105,00	33,23	3.489,15	4.376,44
5.3	EMOP	17.017.0321-0	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO EM BOM ESTADO, NAS CONDIÇÕES DO ITEM 17.017.0320 E NA COR EXISTENTE	M2	92,09	18,52	1.705,51	2.139,22
5.4	EMOP	17.017.0130-0	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA COM TINTA A OLEO BRILHANTE OU ACETINADA, SOBRE FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR, INCLUSIVE ESTE, COM LIXAMENTO E DUAS DEMÃO DE ACABAMENTO, NA COR EXISTENTE	M2	26,04	19,52	508,30	637,56



OBRA: REFORMA CREAS OSCAR MAGALHÃES

ENDEREÇO: RUA CARLINDA DE MENEZES PINHEIRO, BAIRRO SOPOTÓ, IGUAÇU GRANDE

DATA DO ORÇAMENTO: 10/2023

BDI = 25,43%

COMPOS. REF.: EMOP/SINAPI 08/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANEXO I

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)	CUSTO TOTAL COM BDI (R\$)
6.0			DISPOSIÇÃO FINAL				301,94	378,72
6.1	EMOP	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE EDESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	1,00	301,94	301,94	378,72
7.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				30.293,91	37.997,65
7.1	COMP. EMOP	05.100.0900- PMIG	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	4,00	7.573,48	30.293,91	37.997,65

SUBTOTAL	74.952,81
SUBTOTAL ADM LOCAL	30.293,91
TOTAL SEM BDI	105.246,72
BDI 25,43%	26.764,24
TOTAL C/ BDI	132.010,96