



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÇU GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SEOURB- SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL PROFESSORA MARIA LÚCIA DE O. COSTA

ENDEREÇO: R. DR. JOÃO VASCONCELOS - CENTRO - IGUAÇU GRANDE/RJ

DATA DO ORÇAMENTO: 08/2022

COMPOS. REF.: EMOP 06/2022 - SINAPI 06/2022 - SCO 06/2022

PRAZO ESTIMADO: 12,00 meses

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - ANEXO VII

AMPLIAÇÃO - CRIAÇÃO DO REFEITÓRIO													
ETAPA	TOTAL	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	TOTAL	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 86.544,51	R\$ 49.763,09 57,50%	R\$ 19.472,51 22,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 2.163,61 2,50%	R\$ 86.544,51 100,00%	
2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 9.077,57		R\$ 2.723,27 30,00%	R\$ 6.354,30 70,00%								R\$ 9.077,57 100,00%	
3 ESTRUTURA	R\$ 214.943,68		R\$ 42.988,74 20,00%	R\$ 128.966,21 60,00%	R\$ 42.988,74 20,00%							R\$ 214.943,68 100,00%	
4 PAREDES E PANEIS	R\$ 88.435,06				R\$ 44.217,53 50,00%	R\$ 44.217,53 50,00%						R\$ 88.435,06 100,00%	
5 REVESTIMENTOS	R\$ 108.876,46				R\$ 10.887,65 10,00%	R\$ 43.550,58 40,00%	R\$ 54.438,23 50,00%					R\$ 108.876,46 100,00%	
6 PISOS/SOLEIRAS/RODAPÉS/PEITOS	R\$ 56.223,16					R\$ 11.244,63 20,00%	R\$ 16.866,95 30,00%	R\$ 22.489,26 40,00%	R\$ 5.622,32 10,00%			R\$ 56.223,16 100,00%	
7 ESQUADRIAS/FERRAGENS	R\$ 39.107,35								R\$ 19.553,68 50,00%	R\$ 19.553,68 50,00%		R\$ 39.107,35 100,00%	
8 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 53.652,75				R\$ 16.095,83 30,00%	R\$ 26.826,38 50,00%	R\$ 10.730,55 20,00%					R\$ 53.652,75 100,00%	
9 SISTEMA DE ESGOTO	R\$ 31.258,39				R\$ 15.629,20 50,00%	R\$ 15.629,20 50,00%						R\$ 31.258,39 100,00%	
10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 75.835,83					R\$ 37.917,92 50,00%	R\$ 22.750,75 30,00%	R\$ 15.167,17 20,00%				R\$ 75.835,83 100,00%	
11 BANCADAS	R\$ 22.288,93							R\$ 11.144,47 50,00%	R\$ 11.144,47 50,00%			R\$ 22.288,93 100,00%	
12 COBERTURA	R\$ 73.362,46									R\$ 36.681,23 50,00%	R\$ 36.681,23 50,00%	R\$ 73.362,46 100,00%	
13 PINTURA	R\$ 10.370,36									R\$ 5.185,18 50,00%	R\$ 5.185,18 50,00%	R\$ 10.370,36 100,00%	
14 CISTERNA	R\$ 59.864,27		R\$ 11.972,85 20,00%	R\$ 11.972,85 20,00%	R\$ 11.972,85 20,00%	R\$ 11.972,85 20,00%	R\$ 11.972,85 20,00%					R\$ 59.864,27 100,00%	
SUBTOTAL DO ORÇAMENTO	R\$ 929.840,78	R\$ 49.763,09	R\$ 77.157,38	R\$ 149.456,97	R\$ 143.955,40	R\$ 193.522,70	R\$ 118.922,94	R\$ 50.964,51	R\$ 38.484,07	R\$ 63.583,70	R\$ 44.030,02	R\$ 929.840,78	
BDI 17,68%	R\$ 164.395,85	R\$ 8.798,11	R\$ 13.641,42	R\$ 26.423,99	R\$ 25.451,31	R\$ 34.214,81	R\$ 21.025,58	R\$ 9.010,53	R\$ 6.803,98	R\$ 11.241,60	R\$ 7.784,51	R\$ 164.395,85	
TOTAL DO ORÇAMENTO	R\$ 1.094.236,63	R\$ 58.561,20	R\$ 90.798,80	R\$ 175.880,96	R\$ 169.406,71	R\$ 227.737,51	R\$ 139.948,52	R\$ 59.975,04	R\$ 45.288,05	R\$ 74.825,30	R\$ 51.814,53	R\$ 1.094.236,63	
TOTAL MENSAL		R\$ 58.561,20	R\$ 90.798,80	R\$ 175.880,96	R\$ 169.406,71	R\$ 227.737,51	R\$ 139.948,52	R\$ 59.975,04	R\$ 45.288,05	R\$ 74.825,30	R\$ 51.814,53		
TOTAL ACUMULADO		R\$ 58.561,20	R\$ 149.360,00	R\$ 325.240,96	R\$ 494.647,67	R\$ 722.385,18	R\$ 862.333,70	R\$ 922.308,74	R\$ 967.596,79	R\$ 1.042.422,09	R\$ 1.094.236,63		



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUAÇU GRANDE
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
SEOURB- SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL PROFESSORA MARIA LÚCIA DE O. COSTA

ENDEREÇO: R. DR. JOÃO VASCONCELOS - CENTRO - IGUAÇU GRANDE/RJ

DATA DO ORÇAMENTO: 08/2022

COMPOS. REF.: EMOP 06/2022 - SINAPI 06/2022 - SCO 06/2022

REFORMA PRÉDIO PRINCIPAL															
ETAPA	TOTAL	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 311.089,85	R\$ 102.037,47 32,80%	R\$ 89.593,88 28,80%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 11.945,85 3,84%	R\$ 311.089,85 100,00%	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 15.038,51			R\$ 7.519,26 50,00%	R\$ 7.519,26 50,00%								R\$ 15.038,51 100,00%	
3	ESTRUTURA	R\$ 702.676,60			R\$ 70.267,66 10,00%	R\$ 281.070,64 40,00%	R\$ 351.338,30 50,00%							R\$ 702.676,60 100,00%	
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 180.308,70				R\$ 36.061,74 20,00%	R\$ 54.092,61 30,00%	R\$ 72.123,48 40,00%	R\$ 18.030,87 10,00%					R\$ 180.308,70 100,00%	
5	REVESTIMENTOS	R\$ 224.656,64							R\$ 112.328,32 50,00%	R\$ 112.328,32 50,00%				R\$ 224.656,64 100,00%	
6	PISOS/SOLEIRAS/RODAPÉS/PEITOS	R\$ 539.379,69						R\$ 161.813,91 30,00%	R\$ 269.689,85 50,00%	R\$ 107.875,94 20,00%				R\$ 539.379,69 100,00%	
7	ESQUADRIAS/FERRAGENS	R\$ 477.904,72						R\$ 238.952,36 50,00%	R\$ 238.952,36 50,00%					R\$ 477.904,72 100,00%	
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 147.325,01						R\$ 73.662,51 50,00%	R\$ 44.197,50 30,00%	R\$ 29.465,00 20,00%				R\$ 147.325,01 100,00%	
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	R\$ 448.476,56						R\$ 149.522,09 33,34%	R\$ 149.477,24 33,33%	R\$ 149.477,24 33,33%				R\$ 448.476,56 100,00%	
10	COBERTURA	R\$ 519.490,06									R\$ 259.745,03 50,00%	R\$ 259.745,03 50,00%		R\$ 519.490,06 100,00%	
11	PINTURA	R\$ 98.830,39									R\$ 49.415,20 50,00%	R\$ 49.415,20 50,00%		R\$ 98.830,39 100,00%	
12	PÁTIO, JARDINS E HORTA	R\$ 193.631,45			R\$ 96.815,73 50,00%	R\$ 96.815,73 50,00%								R\$ 193.631,45 100,00%	
13	REFORMA DA QUADRA	R\$ 741.449,32										R\$ 370.724,66 50,00%	R\$ 370.724,66 50,00%	R\$ 741.449,32 100,00%	
14	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 191.571,07	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 15.957,87 8,33%	R\$ 191.571,07 100,00%	
SUBTOTAL DO ORÇAMENTO		R\$ 4.791.828,57	R\$ 117.995,34	R\$ 105.551,75	R\$ 105.690,64	R\$ 413.309,34	R\$ 512.119,49	R\$ 81.996,33	R\$ 723.978,06	R\$ 860.579,86	R\$ 427.050,22	R\$ 337.063,95	R\$ 707.788,61	R\$ 398.705,01	R\$ 4.791.828,57
BDI 17,68%		R\$ 847.195,29	R\$ 20.861,58	R\$ 18.661,55	R\$ 18.686,10	R\$ 73.073,09	R\$ 90.542,73	R\$ 14.496,94	R\$ 127.999,32	R\$ 152.150,51	R\$ 75.502,48	R\$ 59.592,91	R\$ 125.137,02	R\$ 70.491,04	R\$ 847.195,29
TOTAL DO ORÇAMENTO		R\$ 5.639.023,86	R\$ 138.856,92	R\$ 124.213,30	R\$ 124.376,74	R\$ 486.382,43	R\$ 602.662,22	R\$ 96.493,27	R\$ 851.977,38	R\$ 1.012.730,37	R\$ 502.552,70	R\$ 396.656,86	R\$ 832.925,63	R\$ 469.196,05	R\$ 5.639.023,86

TOTAL MENSAL	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS
TOTAL MENSAL	R\$ 138.856,92	R\$ 124.213,30	R\$ 124.376,74	R\$ 486.382,43	R\$ 602.662,22	R\$ 96.493,27	R\$ 851.977,38	R\$ 1.012.730,37	R\$ 502.552,70	R\$ 396.656,86	R\$ 832.925,63	R\$ 469.196,05
TOTAL ACUMULADO	R\$ 138.856,92	R\$ 263.070,22	R\$ 387.446,96	R\$ 873.829,39	R\$ 1.476.491,61	R\$ 1.572.984,88	R\$ 2.424.962,26	R\$ 3.437.692,63	R\$ 3.940.245,33	R\$ 4.336.902,19	R\$ 5.169.827,82	R\$ 5.639.023,87

Júlia Hambrich Castellani
Matricula: 33157
CREA/RJ: 2021101043